SENA

REGISTRO DE ASISTENCIA Y APROBACIÓN DEL ACTA No-GEE-2355 DEL DÍA 04 DEL MES DE Diciembre DEL AÑO 2022

OBJETIVO (S)	Verificar los avances de la puesta en marcha de la empresa FE

No	NOMBRES Y APELLIDOS	No. DOCUMENTO	PLANTA	CONTRATISTA	OTRO ¿CUAL?	DEPENDENCIA/ EMPRESA	CORREO ELECTRONICO	TELÉFONO/EXT.SENA	AUTORIZA GRABACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
	Nestor. Gomez	79553968	X			WALENA HOTEL	walenahostel@ymail.co	3014978260	N/A	
	Albani Coronado Felizzola	84030516		X		SBDC/SENA	acoronado@sena.edu.co	3013716056	N/A	

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.

ACTA No. GEE – 2353		
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Verificación de los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – WALENA HOSTEL		
CIUDAD Y FECHA: Riohacha, 04 de diciembre de 2022	**HORA INICIO:** 4 p.m.	**HORA FIN:** 6 p.m.
LUGAR Y/O ENLACE: Empresa WALENA HOTEL SAS	**DIRECCIÓN GENERAL / REGIONAL / CENTRO** Regional Guajira, Centro Industrial y de Energías Alternativas - CIEA	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: Avances en la puesta en marcha de la empresa FE		
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Verificar los avances en la puesta en marcha de la empresa FE – WALENA HOSTEL		

DESARROLLO DE LA REUNIÓN

Se valida el avance del plan de negocio en mención, teniendo en cuenta cada uno de los siguientes aspectos:

1. Datos generales del plan de negocio

ID y Nombre del Plan de Negocios: 72092 – WALENA HOSTEL SAS
Nombre de la empresa: WALENA HOTEL SAS
NIT: 901.578.910-7
Representante Legal: NÉSTOR GOMEZ B.
Dirección : Calle 14 B # 15 - 05
Teléfono 301 497 8260
Email : nesdago@hotmail.com
Valor Aprobado: $79.950.527
Convocatoria: Regional Riohacha 192 / Corte 1

1. Concepto del negocio. La empresa ofrece los servicios de alojamiento en habitaciones tipo suite

2. **Breve Historia:** La empresa se encuentra registrada ante Cámara de Comercio con NIT 901.578.910-7 del 12 de enero de 2022 respectivo registro mercantil. La empresa recibe la primera visita de interventoría en la fecha 07 de abril de 2022, firmando acta de inicio del contrato, dado inicio a la puesta en marcha de la empresa.

3. **Lugar de Operaciones:** El lugar de operaciones fue aprobado por la interventoría.

4. **Acondicionamiento del lugar:** El empresario inicio las adecuaciones con recursos propios, ya construyó el área de labores, iniciará la construcción de una de las habitaciones el 09 de diciembre y la otra aproximadamente a principios de febrero 2023

.

5. Maquinaria y equipos: Ya ejecutó los recursos de este rubro.

6. **Muebles y enseres:** Ya ejecutó los recursos de este rubro.

7. **Equipo de Cómputo:** Ya ejecutó los recursos de este rubro.

7. **Eventos de Mercadeo:** El empresario ya adelantó los cuatros eventos de mercadeo, tiene validado dos y está a la espera de la validación de los otros tres

8. Capacidad de producción: La empresa ya inicio operaciones a partir del mes de julio. Inició el reporte de producción.

7. **Capacidad de Comercialización:** La empresa reporta actividades de comercialización a partir del mes de julio. Inició el reporte de ventas

8. Cumplimiento de los Informes contables y Tributarios:

- **Estados financieros:** Anexó la información contable de octubre de 2022 en la actividad de Contabilidad. pendiente la de noviembre, tiene plazo hasta el 15 del presente mes.

- **Declaración de Industria y Comercio:** No existen de hechos generadores para la presentación de declaraciones, deberá presentar certificación al respecto.

- **Asesoría contable:** Contador contratado a partir del mes de mayo.

9. **Informes tributarios:** El empresario Anexó la información tributaria de octubre de 2022, pendiente la de noviembre, tiene plazo hasta el 15 del presente mes.

Avances indicadores de gestión

Nombre del Impacto económico	Meta	% de ejecución	Observación
Gestión en la Generación de Empleo	7	0%	El gerente y contador está contratado desde mayo, está a la espera que el interventor valide estos dos empleos. La nómina total con cinco trabajadores inicio partir del 15 de agosto, lleva los pagos de los 15 días de agosto, el mes de septiembre y octubre, cargara el avance del mes de noviembre, que tiene plazo hasta el nueva
Gestión en la Ejecución Presupuestal	$79.950.527	63,26%	Hasta la fecha ha ejecutado un total de $ 50,581,390 .
Gestión en Mercadeo	5	40%	El empresario ya adelantó los cuatros eventos de mercadeo, tiene validado dos y está a la espera de la validación de los otros tres.
Contrapartidas	5	100%	El empresario realizó cinco contrapartidas y fueron avaladas por el interventor
Gestión de Producción	1.200 alojamientos	0%	Inició el reporte de producción.
Gestión en Ventas	$216.000.000	0%	Inició el reporte de ventas

Visita de seguimiento Puesta en Marcha FE



Fuente propia SENA SBDC – Riohacha, Walena Hotel. FE – 04 de diciembre de 2022

CONCLUSIONES

Se revisaron los compromisos asumidos con la interventoría teniendo en cuenta que le día 05 de diciembre se realizará la tercera visita de interventoría A continuación se relaciona los compromisos:
Anexar documento con las políticas de medición contable de la empresa, en la actividad de Contabilidad.
Soporte de activación del mecanismo de firma digital.
Gestionar póliza todo riesgo para Pymes.
El empresario inicio las adecuaciones con recursos propios, ya construyó el área de labores, iniciará la construcción de una de las habitaciones el 09 de diciembre y la otra aproximadamente a principios de febrero 2023.
Con relación a la generación de los empleos, el gerente y contador están contratado desde mayo, está a la espera que el interventor valide estos dos empleos ya cumplieron con los pagos respectivos. La nómina total con cinco trabajadores inicio partir del 15 de agosto, lleva los pagos de los 15 días de agosto, el mes de septiembre y octubre, cargara el avance del mes de noviembre, que tiene plazo hasta el 09 de diciembre.
Los eventos de mercadeo, el empresario ya adelantó los cuatros eventos de mercadeo, tiene validado dos y está a la espera de la validación de los otros tres por parte de la interventoría.
Se le recomendó al empresario iniciar el compromiso de la implementación del sistema de seguridad y salud en el trabajo.
Revisar con mucho cuidado la documentación que exigen para cada actividad, se le recomienda consultar constantemente el instructivo de avances y pagos.
Cargar las actas de acompañamiento del mes de noviembre
Se le recomendó revisar las fechas de cada corte para los avances como los pagos, precisándole que las actividades de arriendo, nómina y publicidad solo puede tramitarla en el primer corte, además debe tener en cuenta que en diciembre solo hay un corte hasta el 09 de diciembre y para pagos hasta el 15.

COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA
Seguimiento mensual a la puesta en marcha	Empresario-Orientador	Enero del 2023

ASISTENTES: (Incorporar registro de asistencia)

Nota: Puede incluirse imagen o captura de pantalla de los asistentes, si se trata de una reunión virtual o, de los asistentes que participan a través de una plataforma virtual.